

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ**

РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Набережночелнинская зональная
жилищная инспекция

423802, г.Наб. Челны, ГЭС, 8/7
1 под., 7,5 этаж
тел. 71-38-44



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫН ДЭУЛЭТ
ТОРАК ИНСПЕКЦИЯСЕ
Яр Чаллы зональ
торак инспекциясе

423802, а/я35, Яр Чаллы, ГЭС, 8/7
1 под., 7,5 катта
тел.71-38-44

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № П-НЧ- 7404/13ж
по делу об административном правонарушении

г. Набережные Челны

05 июня 2013 г.

Заместитель начальника ГЖИ РТ - начальник Набережночелнинской зональной жилищной инспекции Мухаметдинов Шамиль Мансурович, рассмотрел протокол об административном правонарушении № НЧ-7404/13 ж от 27 мая 2013 г. в отношении ООО УК «Паритет» расположенного по адресу: г. Набережные Челны, пр. Чулман д. 68 каб.15, ИНН 1650197130.

Ранее к административной ответственности не привлекалось.

УСТАНОВИЛ:

27 мая 2013 г. Госжилинспектором Рахимовой А.Р. проведена проверка обращения жителя жилого дома № 6 по б-ру Цветочный г. Набережные Челны на основании распоряжения № 7404 от 22.05.2013 г. В ходе проверки установлено, не обеспечена нормативная температура горячей воды в точке водоразбора: в квартире № 114 на кухне +39,2 град.С, в ванной + 37,2 град.С, что не соответствует требуемой норме не менее + 60град.С.

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса РФ по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме) в течении согласованного срока за плату обязуется оказывать услуги по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме.

Согласно Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" п.5.3, 5.3.1 температура воды, подаваемой к водоразборным точкам (кранам, смесителям), должна быть не менее 60 град. С в открытых системах горячего водоснабжения и не менее 50 град. С - в закрытых. Температура воды в системе горячего водоснабжения должна поддерживаться при помощи автоматического регулятора, установка которого в системе горячего водоснабжения обязательна. Температура воды на выходе из водоподогревателя системы горячего водоснабжения должна выбираться из условия обеспечения нормируемой температуры в водоразборных точках, но не более 75 град. С

Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 утвержден порядок предоставления коммунальных услуг гражданам.

11.326

В соответствии с Приложением 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, пп. 6 Приложения 1, отклонение состава и свойства горячей воды от требований законодательства РФ о техническом регулировании не допускается.

Согласно п. 2.4 2.1.4.2496-09 СанПиН, температура горячей воды в месте водоразбора независимо от применяемой системы теплоснабжения должна быть ниже 60 °С и не выше 75 °С.

Вышеизложенное свидетельствует о ненадлежащем исполнении ООО УК «Паритет» возложенных на него обязательств по надлежащему обеспечению жителей коммунальными услугами в соответствии с установленными нормативами, чем нарушаются права граждан, проживающих в вышеуказанных жилых помещениях.

В действиях ООО УК «Паритет» усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.23 КоАП РФ – нарушение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами.

На рассмотрении ООО УК «Паритет» не явились, уведомлены надлежащим образом, протокол № НЧ-7404/13 ж от 27.05.2013 г., вручен лично представителю по доверенности ООО УК «Паритет» Абуевой Г.Г. 27.05.2013 г. При таких обстоятельствах считаю возможным рассмотреть материалы административного дела в отсутствие ООО УК «Паритет»

При назначении административного наказания учитываются характер совершенного правонарушения, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Обстоятельств отягчающих административную ответственность в ходе рассмотрения административного дела не установлено, обстоятельств смягчающих административную ответственность не установлено.

Учитывая вышеизложенное и руководствуясь ст. ст. 23.55; 25.1; 2.9; 4.2; 29.10, 7.23; Кодекса РФ об административных правонарушениях:

ПОСТАНОВИЛ:

Привлечь ООО УК «Паритет» к административной ответственности по ст. 7.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях, наложить административный штраф в размере 5000 рублей.

03.07.2013

03.07.2013

0401060

Банк плат.

Списано со сч. плат.

ПОРУЧЕНИЕ N 326

03.07.2013

Электронно

01

Дата

Вид платежа

Пять тысяч рублей

| | | | | |
|---|---------------|----------|----------------------|---------------|
| БИК 049240803 | КПП 165001001 | Сумма | 5000= | |
| "Паритет" | | Сч. N | 40702810900000004675 | |
| "АКИБАНК", г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ | | БИК | 049240803 | |
| Улицы | | Сч. N | 30101810100000000803 | |
| "АКИБАНК" РЕСП. ТАТАРСТАН БАНКА РОССИИ, г. КАЗАНЬ | | БИК | 049205001 | |
| Улицы | | Сч. N | | |
| "Паритет" (Государственная жилищная инспекция РТ) | | Сч. N | 40101810800000010001 | |
| | | Вид оп. | 01 | Срок плат. |
| | | Наз. пл. | | Очер. плат. 3 |
| | | Код | | Рез. поле |
| БИК 049205001 | КПП 165001001 | AP | 0 | 326 |
| 030050050000140 | 92430000000 | | | 03.07.2013 |
| АШ | | | | |

ООО УК "Паритет" по постановлению №П-НЧ-7404/13ж от 05 июня 2013г. Без налога

Вид платежа

Подпись

Отметки банка



[Handwritten signature]

не предусматривается

ОАО "АКИБАНК", г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ
ИСПОЛНЕНО

03.07.2013

БИК 049240803
К/с 30101810100000000803
Электронная подпись
подлинная